



## USNESENÍ č. 08/2022/1

**ze zasedání Zastupitelstva obce Cítov  
konaného dne 12. prosince 2022**

- 1) **Zastupitelstvo obce Cítov schvaluje** ověřovatele zápisu osmého zasedání zastupitelstva obce v roce 2022 pana Ondřeje Váška a pana Ing. Pavla Mráze.
- 2) **Zastupitelstvo obce Cítov schvaluje** návrhovou komisu pro usnesení osmého zasedání zastupitelstva obce v roce 2022 ve složení paní Veronika Chudárková, Mgr. Ing. Andrea Steinbauerová a Bc. Václav Hrstka.
- 3) **Zastupitelstvo obce Cítov schvaluje** Program jednání zastupitelstva č. 08/2022.
- 4) **Zastupitelstvo obce Cítov schvaluje** kontrolu usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Cítov č. 07/2022/1, 07/2022/2, 07/2022/3 a 07/2022/4 ze dne 21. 11. 2022.
- 5) **Zastupitelstvo obce Cítov schvaluje** Střednědobý výhled rozpočtu obce na období 2023-2026.
- 6) **Zastupitelstvo obce schvaluje** vyrovnaný rozpočet obce na rok 2023 v celkové výši příjmů 42 600 000 Kč, v celkové výši výdajů 42 600 000 Kč a celkové výši financování 0 Kč.
- 7) **Zastupitelstvo obce Cítov bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 11/2022 ze dne 23. 11. 2022.
- 8) **Zastupitelstvo obce Cítov schvaluje** pro období od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023 cenu vodného pro vodovod Daminěves ve výši 60 Kč/m<sup>3</sup> + aktuální sazba DPH 10 % a cenu stočného pro obec Cítov ve výši 35 Kč/m<sup>3</sup> + aktuální sazba DPH 10 %.
- 9) **Zastupitelstvo obce Cítov schvaluje a současně vydává** Obecně závaznou vyhlášku obce Cítov č. 2/2022 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství s účinností od 1. 1. 2023.
- 10) **Zastupitelstvo obce Cítov pověřuje** starostu obce k zadání odborné daňové analýzy, která prověří využití kulturního domu pro potřeby obce – zasedání zastupitelstva bez ohrožení možnosti vratky DPH.

V Cítově dne 19. 12. 2022



## USNESENÍ č. 08/2022/2

ze zasedání Zastupitelstva obce Cítov  
konaného dne 12. prosince 2022

- 1) **Zastupitelstvo obce Cítov**, příslušné podle ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, za použití § 43 odst. 4 stavebního zákona, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů **vydává** „*Změnu č. 4 územního plánu Cítov*“.

V Cítově dne 19. 12. 2022



## USNESENÍ č. 08/2022/3

**ze zasedání Zastupitelstva obce Cítov  
konaného dne 12. prosince 2022**

- 1) **Zastupitelstvo obce Cítov schvaluje** zveřejnění záměru o prodeji integrovaných kiosků a vodoměrných šachet a nájmu vodovodních a kanalizačních přípojek pro 12 stavebních pozemků v k. ú. Cítov v tomto znění:

*Obec Cítov v souladu s ust. § 39 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění v návaznosti na usnesení Rady obce Cítov ze dne 7. 12. 2022 č. 26 a usnesení Zastupitelstva obce Cítov ze dne 12. 12. 2022 č. 08/2022/3 vyhláší z á m ě r*

**o prodeji a nájmu nemovitého majetku obce Cítov v katastrálním území Cítov, a to:**

**O prodeji**

- *zděného integrovaného kiosku na pozemku p. č. 669/49 pro umístění hlavního uzávěru plynu a pro umístění odběrného elektrického zařízení, a*
- *plastové válcové vodoměrné šachty pro vodoměrnou soustavu na pozemku p. č. 669/49 ukončující vodovodní přípojku z odbočení z vodovodního řadu pod povrchem pozemku p. č. 669/50.*

**O nájmu**

- *vodovodní přípojky od odbočení z vodovodního řadu pod povrchem pozemku p. č. 669/50, do napojení do plastové válcové vodoměrné šachty na pozemku p. č. 669/49, a*
- *kanalizační přípojky od zaústění do splaškové kanalizační stoky pod povrchem pozemku p. č. 669/50 do místa záslepy na pozemku p. č. 669/49.*

**O prodeji**

- *zděného integrovaného kiosku na pozemku p. č. 669/60 pro umístění hlavního uzávěru plynu a pro umístění odběrného elektrického zařízení, a*
- *plastové válcové vodoměrné šachty pro vodoměrnou soustavu na pozemku p. č. 669/60 ukončující vodovodní přípojku z odbočení z vodovodního řadu pod povrchem pozemku p. č. 669/50.*

**O nájmu**

- *vodovodní přípojky od odbočení z vodovodního řadu pod povrchem pozemku p. č. 669/50, do napojení do plastové válcové vodoměrné šachty na pozemku p. č. 669/60, a*
- *kanalizační přípojky od zaústění do splaškové kanalizační stoky pod povrchem pozemku p. č. 669/50 do místa záslepy na pozemku p. č. 669/60.*

**O prodeji**

- *zděného integrovaného kiosku na pozemku p. č. 669/61 pro umístění hlavního uzávěru plynu a pro umístění odběrného elektrického zařízení, a*
- *plastové válcové vodoměrné šachty pro vodoměrnou soustavu na pozemku p. č. 669/61 ukončující vodovodní přípojku z odbočení z vodovodního řadu pod povrchem pozemku p. č. 669/50.*

**O nájmu**

- *vodovodní přípojky od odbočení z vodovodního řadu pod povrchem pozemku p. č. 669/50, do napojení do plastové válcové vodoměrné šachty na pozemku p. č. 669/61, a*
- *kanalizační přípojky od zaústění do splaškové kanalizační stoky pod povrchem pozemku p. č. 669/50 do místa záslepy na pozemku p. č. 669/61.*

**O prodeji**

- *zděného integrovaného kiosku na pozemku p. č. 669/62 pro umístění hlavního uzávěru plynu a pro umístění odběrného elektrického zařízení, a*

- *plastové válcové vodoměrné šachty pro vodoměrnou soustavu na pozemku p. č. 669/62 ukončující vodovodní přípojku z odbočení z vodovodního řadu pod povrchem pozemku p. č. 669/50.*

**O nájmu**

- *vodovodní přípojky od odbočení z vodovodního řadu pod povrchem pozemku p. č. 669/50, do napojení do plastové válcové vodoměrné šachty na pozemku p. č. 669/62, a*
- *kanalizační přípojky od zaústění do splaškové kanalizační stoky pod povrchem pozemku p. č. 669/50 do místa záslepky na pozemku p. č. 669/62.*

**O prodeji**

- *zděného integrovaného kiosku na pozemku p. č. 669/63 pro umístění hlavního uzávěru plynu a pro umístění odběrného elektrického zařízení, a*
- *plastové válcové vodoměrné šachty pro vodoměrnou soustavu na pozemku p. č. 669/63 ukončující vodovodní přípojku z odbočení z vodovodního řadu pod povrchem pozemku p. č. 669/50.*

**O nájmu**

- *vodovodní přípojky od odbočení z vodovodního řadu pod povrchem pozemku p. č. 669/50, do napojení do plastové válcové vodoměrné šachty na pozemku p. č. 669/63, a*
- *kanalizační přípojky od zaústění do splaškové kanalizační stoky pod povrchem pozemku p. č. 669/50 do místa záslepky na pozemku p. č. 669/63.*

**O prodeji**

- *zděného integrovaného kiosku na pozemku p. č. 669/64 pro umístění hlavního uzávěru plynu a pro umístění odběrného elektrického zařízení, a*
- *plastové válcové vodoměrné šachty pro vodoměrnou soustavu na pozemku p. č. 669/64 ukončující vodovodní přípojku z odbočení z vodovodního řadu pod povrchem pozemku p. č. 669/50.*

**O nájmu**

- *vodovodní přípojky od odbočení z vodovodního řadu pod povrchem pozemku p. č. 669/50, do napojení do plastové válcové vodoměrné šachty na pozemku p. č. 669/64, a*
- *kanalizační přípojky od zaústění do splaškové kanalizační stoky pod povrchem pozemku p. č. 669/50 do místa záslepky na pozemku p. č. 669/64.*

**O prodeji**

- *zděného integrovaného kiosku na pozemku p. č. 669/65 pro umístění hlavního uzávěru plynu a pro umístění odběrného elektrického zařízení, a*
- *plastové válcové vodoměrné šachty pro vodoměrnou soustavu na pozemku p. č. 669/65 ukončující vodovodní přípojku z odbočení z vodovodního řadu pod povrchem pozemku p. č. 669/50.*

**O nájmu**

- *vodovodní přípojky od odbočení z vodovodního řadu pod povrchem pozemku p. č. 669/50, do napojení do plastové válcové vodoměrné šachty na pozemku p. č. 669/65, a*
- *kanalizační přípojky od zaústění do splaškové kanalizační stoky pod povrchem pozemku p. č. 669/50 do místa záslepky na pozemku p. č. 669/65.*

**O prodeji**

- *zděného integrovaného kiosku na pozemku p. č. 669/66 pro umístění hlavního uzávěru plynu a pro umístění odběrného elektrického zařízení, a*
- *plastové válcové vodoměrné šachty pro vodoměrnou soustavu na pozemku p. č. 669/66 ukončující vodovodní přípojku z odbočení z vodovodního řadu pod povrchem pozemku p. č. 669/50.*

**O nájmu**

- *vodovodní přípojky od odbočení z vodovodního řadu pod povrchem pozemku p. č. 669/50, do napojení do plastové válcové vodoměrné šachty na pozemku p. č. 669/66, a*
- *kanalizační přípojky od zaústění do splaškové kanalizační stoky pod povrchem pozemku p. č. 669/50 do místa záslepky na pozemku p. č. 669/66.*

**O prodeji**

- *zděného integrovaného kiosku na pozemku p. č. 669/67 pro umístění hlavního uzávěru plynu a pro umístění odběrného elektrického zařízení, a*
- *plastové válcové vodoměrné šachty pro vodoměrnou soustavu na pozemku p. č. 669/67 ukončující vodovodní přípojku z odbočení z vodovodního řadu pod povrchem pozemku p. č. 669/50.*

**O nájmu**

- *vodovodní přípojky od odbočení z vodovodního řadu pod povrchem pozemku p. č. 669/50, do napojení do plastové válcové vodoměrné šachty na pozemku p. č. 669/67, a*
- *kanalizační přípojky od zaústění do splaškové kanalizační stoky pod povrchem pozemku p. č. 669/50 do místa záslepky na pozemku p. č. 669/67.*

**O prodeji**

- *zděného integrovaného kiosku na pozemku p. č. 669/68 pro umístění hlavního uzávěru plynu a pro umístění odběrného elektrického zařízení, a*

- *plastové válcové vodoměrné šachty pro vodoměrnou soustavu na pozemku p. č. 669/68 ukončující vodovodní přípojku z odbočení z vodovodního řadu pod povrchem pozemku p. č. 669/50.*

**O nájmu**

- *vodovodní přípojky od odbočení z vodovodního řadu pod povrchem pozemku p. č. 669/50, do napojení do plastové válcové vodoměrné šachty na pozemku p. č. 669/68, a*
- *kanalizační přípojky od zaústění do splaškové kanalizační stoky pod povrchem pozemku p. č. 669/50 do místa záslepky na pozemku p. č. 669/68.*

**O prodeji**

- *zděného integrovaného kiosku na pozemku p. č. 669/69 pro umístění hlavního uzávěru plynu a pro umístění odběrného elektrického zařízení, a*
- *plastové válcové vodoměrné šachty pro vodoměrnou soustavu na pozemku p. č. 669/69 ukončující vodovodní přípojku z odbočení z vodovodního řadu pod povrchem pozemku p. č. 669/50.*

**O nájmu**

- *vodovodní přípojky od odbočení z vodovodního řadu pod povrchem pozemku p. č. 669/50, do napojení do plastové válcové vodoměrné šachty na pozemku p. č. 669/69, a*
- *kanalizační přípojky od zaústění do splaškové kanalizační stoky pod povrchem pozemku p. č. 669/50 do místa záslepky na pozemku p. č. 669/69.*

**O prodeji**

- *zděného integrovaného kiosku na pozemku p. č. 669/70 pro umístění hlavního uzávěru plynu a pro umístění odběrného elektrického zařízení, a*
- *plastové válcové vodoměrné šachty pro vodoměrnou soustavu na pozemku p. č. 669/70 ukončující vodovodní přípojku z odbočení z vodovodního řadu pod povrchem pozemku p. č. 669/50.*

**O nájmu**

- *vodovodní přípojky od odbočení z vodovodního řadu pod povrchem pozemku p. č. 669/50, do napojení do plastové válcové vodoměrné šachty na pozemku p. č. 669/70, a*
- *kanalizační přípojky od zaústění do splaškové kanalizační stoky pod povrchem pozemku p. č. 669/50 do místa záslepky na pozemku p. č. 669/70.*

*Občané a další osoby mají možnost se k tomuto záměru vyjádřit, a uplatnit svá stanoviska a připomínky obci Cítov prostřednictvím Obecního úřadu Cítov čp. 203, 277 04 Cítov.*

V Cítově dne 19. 12. 2022



## USNESENÍ č. 08/2022/4

**ze zasedání Zastupitelstva obce Cítov  
konaného dne 12. prosince 2022**

- 1) **Zastupitelstvo obce Cítov schvaluje** směnit nemovitý majetek obce Cítov v katastrálním území Cítov, a to:
- a) z vlastnictví obce Cítov převést do společného jmění manželů [REDACTED], trvalý pobyt Cítov, následující pozemky v katastrálním území Cítov:
- pozemek p. č. 696/21, a
  - pozemek p. č. 702/10, a
- b) ze společného jmění manželů [REDACTED], převést do vlastnictví obce Cítov následující pozemky v katastrálním území Cítov:
- pozemek p. č. 633/580 vytvořený geometrickým plánem č. 1083-4502/2022 z pozemku p. č. 633/145, a
  - pozemek p. č. 633/581 vytvořený geometrickým plánem č. 1083-4502/2022 z pozemku p. č. 633/180,
- s tím, že vzhledem k ocenění směřovaných pozemků znaleckým posudkem znalkyně Ing. Jany Tarabové č. 2730-021/2022 ze dne 6. 12. 2022, podle něhož je obvyklá cena směřovaných pozemků přibližně stejná (rozdíl činí částku ve výši 2.500,-Kč), a vzhledem k tomu, že směnu pozemků iniciovala obec Cítov z důvodu potřeby rozšíření komunikace, se směna sjednává bez doplatku.

V Cítově dne 19. 12. 2022



## USNESENÍ č. 08/2022/5

**ze zasedání Zastupitelstva obce Cítov  
konaného dne 12. prosince 2022**

- 1) **Zastupitelstvo obce Cítov schvaluje** směnit nemovitý majetek obce Cítov v katastrálním území Cítov, a to:
- a) z vlastnictví obce Cítov převést do vlastnictví [REDAKCE], trvalý pobyt Praha 6, následující pozemky v katastrálním území Cítov:
- pozemek p. č. 1277/261, a
  - pozemek p. č. 1277/359, a
- b) z vlastnictví [REDAKCE] převést do vlastnictví obce Cítov následující pozemky v katastrálním území Cítov:
- pozemek p. č. 1277/103,
  - pozemek p. č. 1277/126,
  - pozemek p. č. 1277/148,
  - pozemek p. č. 1277/405,
- s tím, že vzhledem k ocenění směřovaných pozemků znaleckým posudkem znalkyně Ing. Jany Tarabové č. 2731-022/2022 ze dne 8. 12. 2022, podle něhož obvyklá cena pozemků převáděných směnou do vlastnictví obce Cítov výrazně převyšuje obvyklou cenu pozemků převáděných směnou do vlastnictví [REDAKCE], za situace, kdy [REDAKCE] žádné finanční vyrovnání nepožaduje, se směna sjednává bez doplatku.

V Cítově dne 19. 12. 2022