



USNESENÍ **č. 04/2022/1**

**ze zasedání Zastupitelstva obce Cítov
konaného dne 29. června 2022**

- 1) **Zastupitelstvo obce Cítov schvaluje** zapisovatelku zápisu z čtvrtého zasedání zastupitelstva obce v roce 2022 paní Danu Urbanovou.
- 2) **Zastupitelstvo obce Cítov schvaluje** ověřovatele zápisu z čtvrtého zasedání zastupitelstva obce v roce 2022 pana Lukáše Vaňouse a pana Lubomíra Šimrala.
- 3) **Zastupitelstvo obce Cítov schvaluje** návrhovou komisu pro usnesení z čtvrtého zasedání zastupitelstva obce v roce 2022 ve složení paní Veronika Chudárková, pan Bc. Pavel Gerberg a Jarmil Kára.
- 4) **Zastupitelstvo obce Cítov schvaluje** program jednání zastupitelstva č. 04/2022.
- 5) **Zastupitelstvo obce Cítov schvaluje** kontrolu usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Cítov č. 03/2022/1, 03/2022/2, 03/2022/3, 03/2022/4, 03/2022/5, 03/2022/6, 03/2022/7, 03/2022/8, 03/2022/9, 03/2022/10, 03/2022/11, 03/2022/12, 03/2022/13 a 03/2022/14 ze dne 12. 5. 2022.
- 6) **Zastupitelstvo obce Cítov schvaluje** závěrečný účet obce Cítov za rok 2021, jehož součástí je Zpráva o výsledku hospodaření a souhlasí s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.
- 7) **Zastupitelstvo obce Cítov schvaluje** účetní závěrku obce Cítov za rok 2021 a výsledek hospodaření – zisk ve výši 1 917 513,40 Kč a jeho převod na účet 432 – výsledek hospodaření předcházejících účetních období.
- 8) **Zastupitelstvo obce Cítov schvaluje** rozpočtové opatření č. 4/2022 ze dne 29. 6. 2022.
- 9) **Zastupitelstvo obce Cítov schvaluje a současně i vydává** Obecně závaznou vyhlášku obce Cítov č. 1/2022 o obecním systému odpadového hospodářství.
- 10) **Zastupitelstvo obce Cítov bere na vědomí** zprávu o činnosti Rady obce Cítov za období od 2. 3. 2022 do 20. 6. 2022.

V Cítově dne 1. 7. 2022



USNESENÍ **č. 04/2022/2**

**ze zasedání Zastupitelstva obce Cítov
konaného dne 29. června 2022**

- 1) **Zastupitelstvo obce Cítov schvaluje** prodej pozemku p. č. 1252/132, o výměře 12 m², druh pozemku ostatní plocha, v katastrálním území Cítov, zapsaného na LV 10001, vytvořeného geometrickým plánem č. 1027-11/2022 z pozemku p. č. 1252/28, v katastrálním území Cítov, do vlastnictví panu [REDACTED], [REDACTED] Cítov za cenu obvyklou ve výši 5 000 Kč (stanovenou na základě znaleckého posudku znalkyně Ing. Jany Tarabové č. 2722-013/2022 ze dne 9. 5. 2022) a náklady spojené s prodejem nemovitého majetku (znalecký posudek a výpis z KN 3 100 Kč, vypracování kupní smlouvy 1 573 Kč, poplatek za vklad do Katastru nemovitostí 2 000 Kč), **celkem 11 673 Kč** a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

V Cítově dne 1. 7. 2022



USNESENÍ
č. 04/2022/3

**ze zasedání Zastupitelstva obce Cítov
konaného dne 29. června 2022**

- 1) **Zastupitelstvo obce Cítov schvaluje zastavení pozemku p. č. 669/67** v katastrálním území Cítov, k zajištění spotřebitelského úvěru na bydlení ve výši 1 920 000 Kč poskytnutého [REDAKCE], a [REDAKCE] Smlouvou o poskytnutí hypotečního úvěru reg. č. 5500/801613-01/22/01-001/00/R ze dne 24. 5. 2022 Hypoteční bankou a.s., IČO 135 84 324, se sídlem Praha 5, Radlická 333/150, PSČ 150 57 (dále též jen „Banka“), k úhradě druhé a třetí splátky kupní ceny obci Cítov za prodej pozemku p. č. 669/67 v katastrálním území Cítov Monice Růžičkové a Jiřímu Hozákovi kupní smlouvou ze dne 16. 6. 2022, uzavření zástavní smlouvy s Bankou, a pověřuje starostu obce Cítov uzavřením a podpisem zástavní smlouvy s Bankou.

V Cítově dne 1. 7. 2022



USNESENÍ
č. 04/2022/4

**ze zasedání Zastupitelstva obce Cítov
konaného dne 29. června 2022**

- 1) **Zastupitelstvo obce Cítov schvaluje zastavení pozemku p. č. 669/65** v katastrálním území Cítov, k zajištění překlenovacího úvěru ve výši 3 200 000 Kč a úvěru ze stavebního spoření ve výši rozdílu mezi částkou ve výši 3 200 000 Kč a zůstatkem účtu stavebního spoření, poskytnutého [REDACTED], Smlouvou o Hypoúvěru od Buřinky GARANT a o stavebním spoření č. *S31671051988578* ze dne 3. 11. 2021 Stavební spořitelnou České spořitelny, a.s., IČO 601 97 609, se sídlem Praha 3, Vinohradská 180/1632, PSČ 130 11 (dále též jen „Banka“), k úhradě druhé splátky kupní ceny obci Cítov za prodej pozemku p. č. 669/65 v katastrálním území Cítov Tomáši Kohoutovi a Zuzaně Chlapcové kupní smlouvou ze dne 22. 6. 2022, uzavření zástavní smlouvy s Bankou, a pověřuje starostu obce Cítov uzavřením a podpisem zástavní smlouvy s Bankou.

V Cítově dne 1. 7. 2022