



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

OBCEPRO
PROGRAM ROZVOJE OBCE

PROGRAM ROZVOJE OBCE CÍTOV



NA OBDOBÍ LET
2023 - 2028

Schválen zastupitelstvem obce dne 5. 4. 2023

Úvod

Program rozvoje obce Cítov lze považovat za jakýsi strategický koncepční dokument, který pomáhá charakterizovat prioritní oblasti potřeb, které obec má a v nichž se může a především chce rozvíjet. Stanovení těchto prioritních oblastí je dáno zejména demografickou, environmentální, sociální a ekonomickou analýzou dané obce. Toto analytické zhodnocení obce se nachází v úvodní části tohoto dokumentu. Na konci analytické části jsou stanoveny slabé a silné stránky obce, dle nichž lze stanovit, v čem je možné obec dále rozvíjet. Lze dle toho také vyvodit jak využít potenciálu, jež doposud má a také jsou v této části vymezeny příležitosti k rozvoji a hrozby, jež by tomu mohly bránit.

Po analytické části následuje část návrhová, kde je uvedena vize. Ta říká, jak by měla obec vypadat v časovém horizontu 10 -20 let. Dále následuje formulace cílů, opatření a aktivit, jež by měly přispět ke splnění vymezených prioritních oblastí.

Dokument Program rozvoje obce Cítov na období let 2023–2028 byl zpracován v rámci řešení projektu "Elektronická metodická podpora tvorby rozvojových dokumentů obcí" (CZ.1.04/4.1.00/62.00008), jehož nositelem bylo Ministerstvo pro místní rozvoj ČR. Projekt byl financován z Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost a ze státního rozpočtu České republiky. Představitelům obce byla poskytnuta metodická podpora jako pilotním obcím projektu, které byly vybrány za účelem praktického ověření jednoho ze vzniklých produktů projektu – metodiky tvorby programu rozvoje obce.

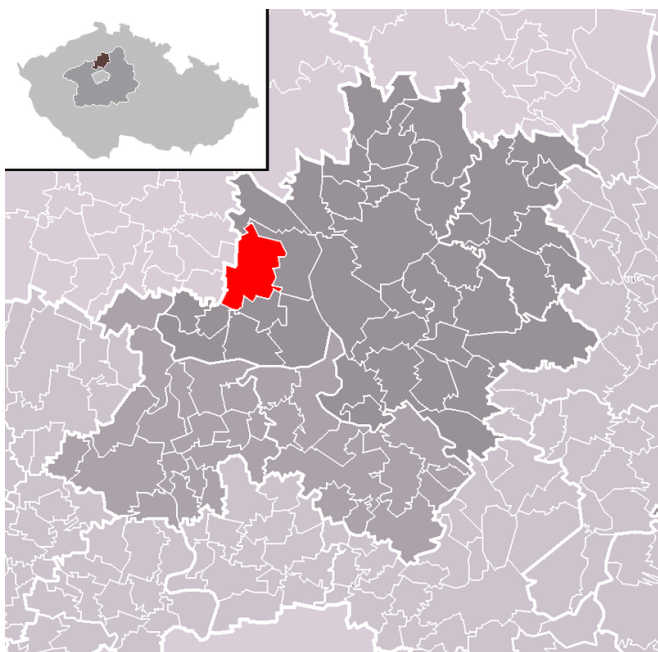
A. ANALYTICKÁ ČÁST

A.1 Charakteristika obce

1. Území

Obec Cítov

Obec Cítov se nachází v okrese Mělník ve Středočeském kraji. Leží zhruba 8 km od města Mělník a 12 km od Roudnice nad Labem. Obec Cítov se skládá ze dvou částí - Cítov a Daminěves. Spolu s osadou Daminěves v Cítově žije 1 230 obyvatel (údaj k 1.1.2023). V obci jsou poskytovány poštovní služby.



Zdroj: Wikipedia.cz

Obec Cítov a Daminěves se rozkládají celkem na 15,80 km².

Historie obce

Žalín

Historický příběh z XIII. století, o dávno zapomenuté tvrzi v Cítově Zemanů, Bavorů, Beškovců, Býcenů na Cetově a Smilů.

Úvodní slovo kronikáře Bohumila Martínka, Cítov čp. 262, psáno v Cítově dne 1.2. 1973

"Vyprávěním tragického příběhu, který se udál počátkem 13. století, nenáleží podat přesný výčet historických událostí. Bylo sáhnuto pouze do závěje dávné minulosti, jak se zdá, že se tak stalo anebo se stát mohlo. Ve věcech jedné staré hájovny, kde se nahromadil smysl pro nepořádek, byla nalezena, dost objemná, švabachem psaná kniha s názvem „Nalezenec“ z roku 1844. Kniha naštěstí uchována od

generace ku generaci v jedné vážené rodině jako památka rodu Váňů, hajných bývalého polesí Lobkoviců na Podřipsku.

Jak bylo řečeno, již okolnosti nálezů se podobaly příběhu. Budiž podotknuto, že ve švabachu počáteční listy jsou již značně poškozeny, ale dalo se vyčíst, že kniha byla věnována Ant. Švihlíkem a tiskem Anny Špinkové, Praha a pro úplnost uveďme i s věnováním. Vysoce vznesenému panu Ant. Vernerovi, patronu chrámu sv. Víta na hradě pražském a tamní arcibiskupské konsistoři. Zasloužilému radovi arcibiskupskému notáři královskému hanoveránského řádu, Gasko Výmarského atd.

Octl jsem se, tak řečeno, na osudné křižovatce a před vážným rozhodnutím. Buď ponechat onen nález bez povšimnutí nebo pokusit se jej zachránit. Rozhodl jsem se pro druhou cestu.

Šlo však o to, že zajímavé poznatky o způsobu života lidí si vyžádají jazykovou úpravu a nebyl narušován zázraky tehdejší doby, v které se ještě tehdy věřilo. Tedy bylo potřebné doplnit tam, kde vyčleněné chybělo a text doplnit do pravděpodobné skutečnosti.

Jde také o to, že činy lidu třináctého věku, nemohou být posuzovány s názory věku současného. Příkladně, co je zločinem v dnešním pojetí, bylo tehdy, kdy se tento příběh odehrál, považováno za čin hrdinský. Vystane tu otázka, stojíme-li za víc, než naši předkové? Připomeňme však, že v různých dobách se názory na tytéž činy velmi měnily.

Také země se již v tom místě dávno slehla. Jen okolí, kde tvrz stávala, nezměnilo svojí tvář. O tvrzi je naposledy ještě zmínka v 16. století, kdy si ještě podržela svou původní podobu.

V roce 1750 je však válkou třicetiletou značně už poškozena a neobydlena. Později zbořena a zdíva použita při stavbě panského ovčínu, v místech, kde se dosud říká „Nový dvůr“.

Tvrz se nacházela asi 70 – 80 metrů nad dnešním rodinným domkem čp. 113, dlouhá léta obývaným rodem Ederů hlínovitého kantonu spráše. Objevem této žalostné události jsem hluboce přesvědčen, by vладыkové Bavorů, Býcenů, Smilů a Beškovců na Cetově žádných námitek. Nakonec zbývá poslední přání, aby i dnešní „Žalín“ lidem později tak přejmenovaný nás provázel místy, kdysi dávno dnes již zapomenutých, kterým i tato tvrz už také ustoupila.

Vznik názvu obce Cítov dle kronikáře Martínka

Zakladatelé uložili Cítov 7 km západně od Mělníka a 10 km od hory Říp. Ves je rozložena na svahu k jihu položeném v krajině úrodné. Některé nálezy kamenných mlatů, popelnic, hliněných nádob, keramiky páskové, píchané a šňůrkové plně svědčí o dlouhé historii osídlení.

Vznik pozdějšího názvu obce dá se vysvětlit různě. Existuje domněnka, že nemohla některá rodina z čeledi praotce Čecha k nám proniknouti a založila další osadu. Později na rozdíl od jejich starších osad, jsou jim dávána jména dle povahy zaměstnání a rodů v nich osídlených.

Přijatelný názor některých badatelů je název jako zkomolenina slova „Čechov“ na „Cetov“. Podle dalších, že Cetov, Cítov, kde cety (cetky) dělali.

Historie

Dobrou hodinu cesty od památného Řípu, v rovině téhož směru, leží dlouhá obec Cítov, nad jejímiž

střechami se tyčí staříčkový kostelík, založený snad v období let 1050 nejdéle 1110. Přesné stáří není dosud úředně potvrzeno.

Tento kraj od soutoku Vltavy a Labe, kraj na západ královského věnného města Mělníka, patří spíše k „Podřipsku“. Obyvatelé této vsi se vždy cítili spíše Podřipany a nedivíme se tomu, již od pradávna vidí stále před sebou, báji opěvovanou siluetu čedičové hory Říp.

První písemná zmínka o obci se objevuje v roce 1268, kdy král Přemysl Otakar II. Potvrdil založení kláštera Augustinů na Pšovce. Klášter měli založiti rytíř Smil z Cítova a Pavel z Luštěnice a v něm měli strávit stáří. Rytíř Smil je také uváděn jako zakladatel kostela sv. Linharta v Cítově.

Druhým pánem na Cítově byl kancléř království českého Ferdinand Scheidler, jehož dcera Marie Františka, provdaná za pana Hartiga z Horních Beřkovic, dala 28.3.1713 postavit Mariánskou sochu před kostelem. Její dcera Marie Františka, provdala se roku 1753 za barona Omického. Tato dala postavit faru a vystavila kostel potřebnými paramenty a varhanami. Potom panství Cítovské přišlo do rodu Turbů a roku 1782 do rodu Lobkoviců z Roudnice.

Roku 1835 stal se majitelem Cítova rod Lobkoviců z Dolních Beřkovic a v tomto rodě již zůstal.

Počet obyvatel byl například v roce 1786 – 864, v roce 1848 – 975, v roce 1869 – 1209 a v roce 1930 – 1362 obyvatel. Občané cítovští zaměstnávali se povětšinou zemědělstvím, pracující na pozemcích vlastních nebo na panském. Menší část občanů se zaměstnávala řemesly v obci potřebnými, někteří jezdili za prací do Prahy, Mělníka, Roudnice nad Labem, Kralup a Lužce. Blízkost dráhy umožňovala, že mnoho občanů zde bylo zaměstnáno.

V obci byla bohatá kulturní činnost. Občané zakládali spolky, jako byla Tělocvičná Jednota Sokol, Sbor dobrovolných hasičů má více než 100letou tradici. Byl zde vyhlášený divadelní soubor, ale i vzdělávací spolky.

Při místní škole, která zahájila vyučování v nové budově již v roce 1898, byla lidová škola zemědělská, která seznamovala žáky s nejdůležitějšími vymoženostmi z oboru polního hospodářství a chovu domácího zvířectva. V roce 1696 byla postavena první farní škola, v roce 1850 zahájila provoz dráha, v roce 1909 byla v obci zřízena i Kampelička.

Podoba znaku a vlajky obce

Podoba znaku. „V modro-červeně polceném štítě stříbrný jednorožec se zlatou zbrojí provázený vpravo dole zlatou čelně hledící lví hlavou.“

Figura jednorožce je převzata z erbu Smila z Cítova, nejstaršího známého majitele cítovské tvrze ve 13. století a předka Beškovců z Beškovic erbu jednorožce, kterým náležela i později – během 14. a 15. století – nadále polovina vsi. Figura čelně hledící lví hlavy představuje zjednodušený poukaz na erb druhého z rodů, jehož příslušníci se dle Cítova psávali a vlastnili druhý díl vsi. Jedná se o rod vladyků z Cítova erbu čelně hledícího lva ve skoku, později se píšících jako Semičtí z Cítova.

Figura polcení štítu symbolizuje sloučení dvou obcí (Cítov + Daminěves) v jeden samosprávný celek.

Podoba vlajky obce opakuje návrh znaku.



Zdroj: <https://melnicky.denik.cz/>

Ocenění Vesnice roku 2018

V roce 2018 získal Cítov ocenění **Vesnice roku Středočeského kraje**.

Obec získala také další stuhy udělované Středočeským krajským úřadem. Mezi tyto stuhy patří:

- Modrá stuha za společenský v krajském kole soutěže Vesnice roku 2017
- Bílá stuha za činnost mládeže v soutěži Vesnice roku 2016 ve Středočeském kraji



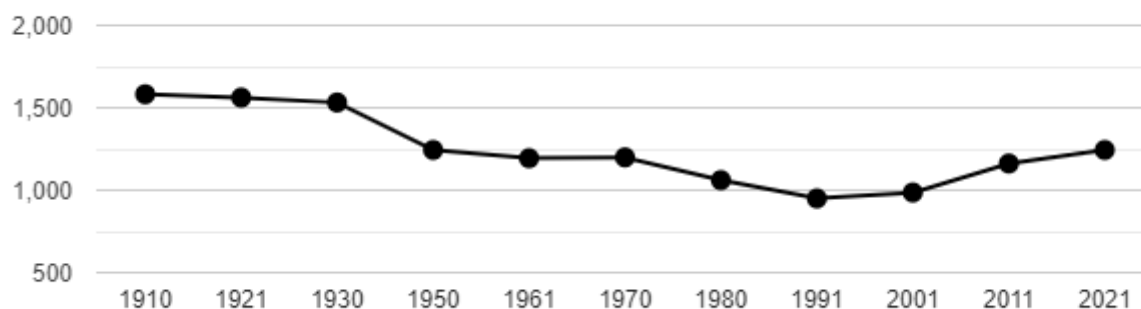
2. Obyvatelstvo

Demografická situace

Počet obyvatel, vývoj

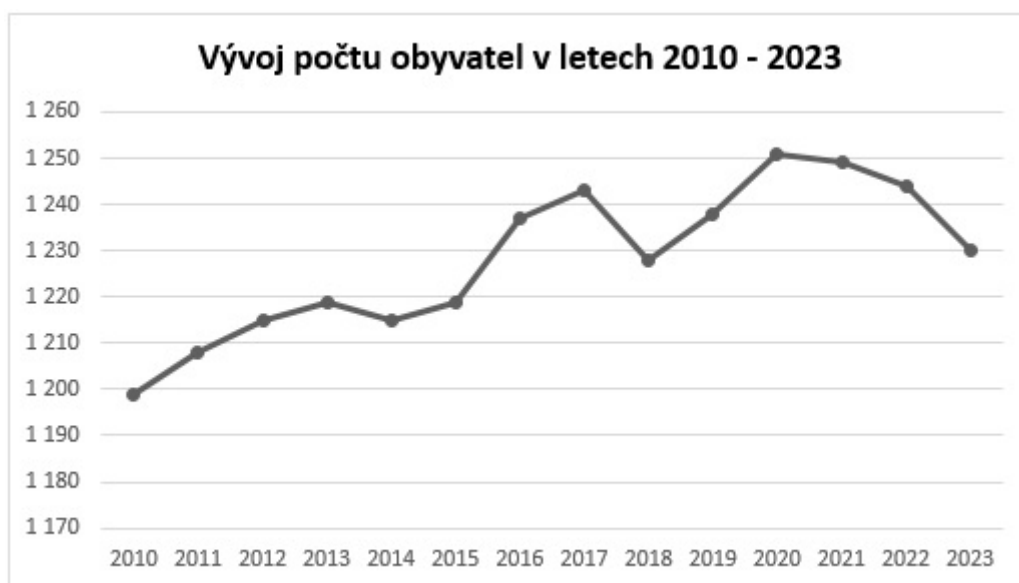
Z historického hlediska je viditelné, že nejvyšší počet obyvatel v obci byl sledován okolo a po přelomu 19. a 20. století. Poté se stav obyvatelstva začal pomalu snižovat. Změna nastala od počátku nového tisíciletí, kdy se počet začal znovu zvyšovat.

Dlouhodobý vývoj počtu obyvatel obce Cítov od roku 1910



Zdroj: ČSÚ

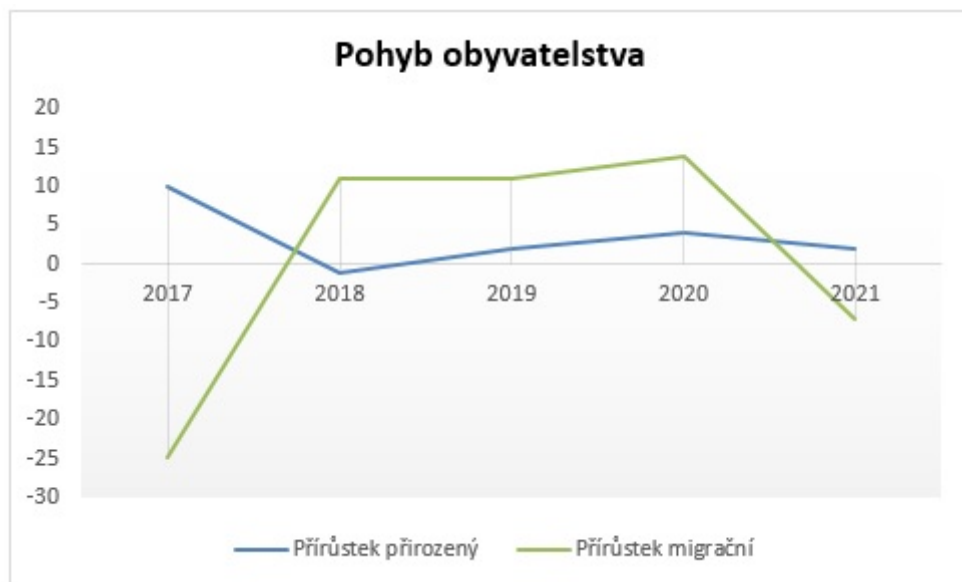
Od roku 2010 se počet s mírnými výkyvy zvyšoval. Velký podíl na vývoji počtu obyvatel nejen v obci Cítov, ale v celé ČR pak měla pandemie Covid-19, která trvala od r. 2020 do r. 2022.



Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

Přirozený přírůstek/úbytek, migrační saldo

Z grafu níže lze vidět, že přirozený přírůstek obyvatelstva je poměrně stabilnější než přírůstek migrační. Migrační přírůstek byl způsoben mimo jiné prodejem stavebních parcel v obci. Obec má výhodnou polohu vůči větším městům (Mělník, Roudnice n.L.) i vůči hlavnímu městu.

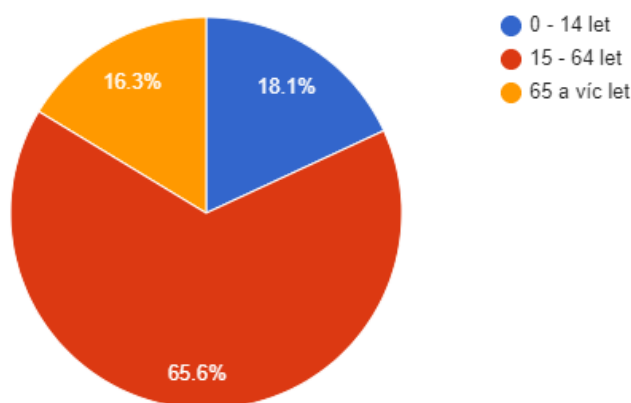


Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

Věkové složení obyvatel

Nejvyšší podíl na počtu obyvatel v obci Cítov mají obyvatelé ve věku 15-64 let, tzn. obyvatelstvo v produktivním věku. Nejnižší podíl mají osoby v důchodovém věku.

Věková struktura obyvatel obce Cítov v roce 2021



Zdroj: ČSÚ, SLDB 2021

Předpokládaný vývoj podílu dětí a seniorů

Děti

Je předpokládáno, že se počet dětí v obci bude postupně navyšovat. Hlavním faktorem je migrační přírůstek, který proběhl již v minulých letech, ale také porodnost, díky níž je udržováno saldo přirozeného přírůstku v kladných hodnotách. Děti se budou postupem času dostávat do předškolního, potažmo školního věku a je tudíž nutné realizovat aktivity, které pomohou uspokojit poptávku.

Dále je v obci plánován prodej stavebních parcel, což znamená, že spolu s výstavbou a migrací se v průběhu let navýší i počet dětí.

V souvislosti s výše uvedenými údaji je předpoklad, že bude třeba navýšit kapacitu MŠ.

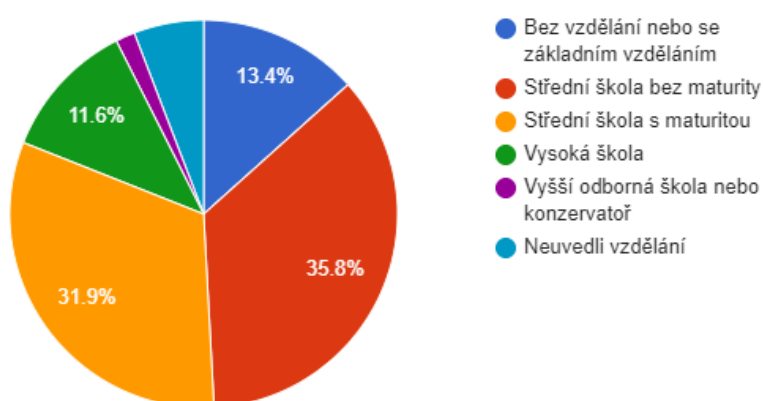
Senioři

Spolu s nárůstem počtu dětí v obci je předpokládán také nárůst počtu seniorů. 18% osob z produktivního obyvatelstva má tendenci se v následujících 5-10 letech dostat do důchodového věku. S tímto nárůstem seniorů nastane možné navýšení poptávky po zařízeních péče o seniory, popř. po službách pro seniory (DPS, byty, atd..). Obec by chtěla být na tuto situaci připravena a zajistit vše potřebné.

Vzdělanostní struktura

V obci trvale žijí obyvatelé obvykle se středním vzděláním. Vysokoškolsky vzdělaných obyvatel je zde celkem 11,6 %. Výsledky jsou platné k zatím poslednímu Sčítání lidí, domů a bytů v roce 2021.

Vzdělanostní struktura obyvatel obce Cítov v roce 2021



Zdroj: ČSÚ, SLDB 2021

Sociální situace

Národnostní menšiny, výskyt sociálně slabých obyvatel

Obec se nepotýká s problémem národnostních menšin či skupin sociálně slabých obyvatel. V obci se vyskytují pouze individuální jedinci, s nimiž však není sledován žádný problém. Není zde ani výskyt sociopatologických jevů.

Sociálně péče v obci

Sociální péče je blíže popsána v kapitole 5. Vybavenost obce.

V obci jsou v rámci tzv. sociální péče poskytovány obědy pro seniory z místní školní jídelny.

Spolková, osvětová a informační činnost

Mezi spolky v obci patří:

- Myslivecký spolek Cítov
- Sbor dobrovolných hasičů Cítov
- Sbor dobrovolných hasičů Daminěves
- Tělovýchovná jednota Sokol Cítov, z.s.
- Tenisový klub Cítov, z.s.
- Tělocvičná jednota Sokol Cítov
- Český svaz chovatelů,
- Mateřinka Cítov, z.s.
- H.C. Hřebci Cítov z.s.
- Sdružení pro obnovu varhan v kostele sv. Linharta v Cítově, z.s.
- Amater racing club o.s.
- Agility Cítov, z.s.
- OBČANSKÁ INICIATIVA Cítov z.s.

Podpora spolků

Obec aktivně podporuje spolky zde působící. Podpora probíhá jak finanční, tak i v rámci poskytování prostor pro činnost zmíněných spolků a hmotná podpora - výpůjčka vybavení. Spolky jsou každoročně zapojovány do obecních akcí.

Práce s mládeží a seniory

Práce s mládeží

S dětmi a mládeží je pracováno v rámci spolků a akcí pořádaných v obci, jako je například dětský den, drakiáda, apod. S dětmi je aktivně pracováno v rámci cítovské školy. Samotné spolky pro mládež a děti pořádají také výlety a sportovní akce.

Práce se seniory

V místní sokolovně a také klubovně probíhají pravidelné zkoušky pěveckého sboru. V obecní knihovně probíhá několikrát do roka posezení a debaty se seniory a jsou pro ně pořádány také výlety.

Akce pořádané v obci

V obci se každoročně pořádá mnoho kulturních a společenských akcí, které jsou mezi místními obyvateli i návštěvníky velice oblíbené.

Mezi tyto akce patří:

- Dětský den
- drakiáda
- masopust
- rozsvěcení vánočního stromku
- máje
- čarodějnice
- putovní kino
- letní zábava na oslavu konce prázdnin

- gastronomická soutěž
- koncert Klárova kvarteta

Informování občanů o dění v obci

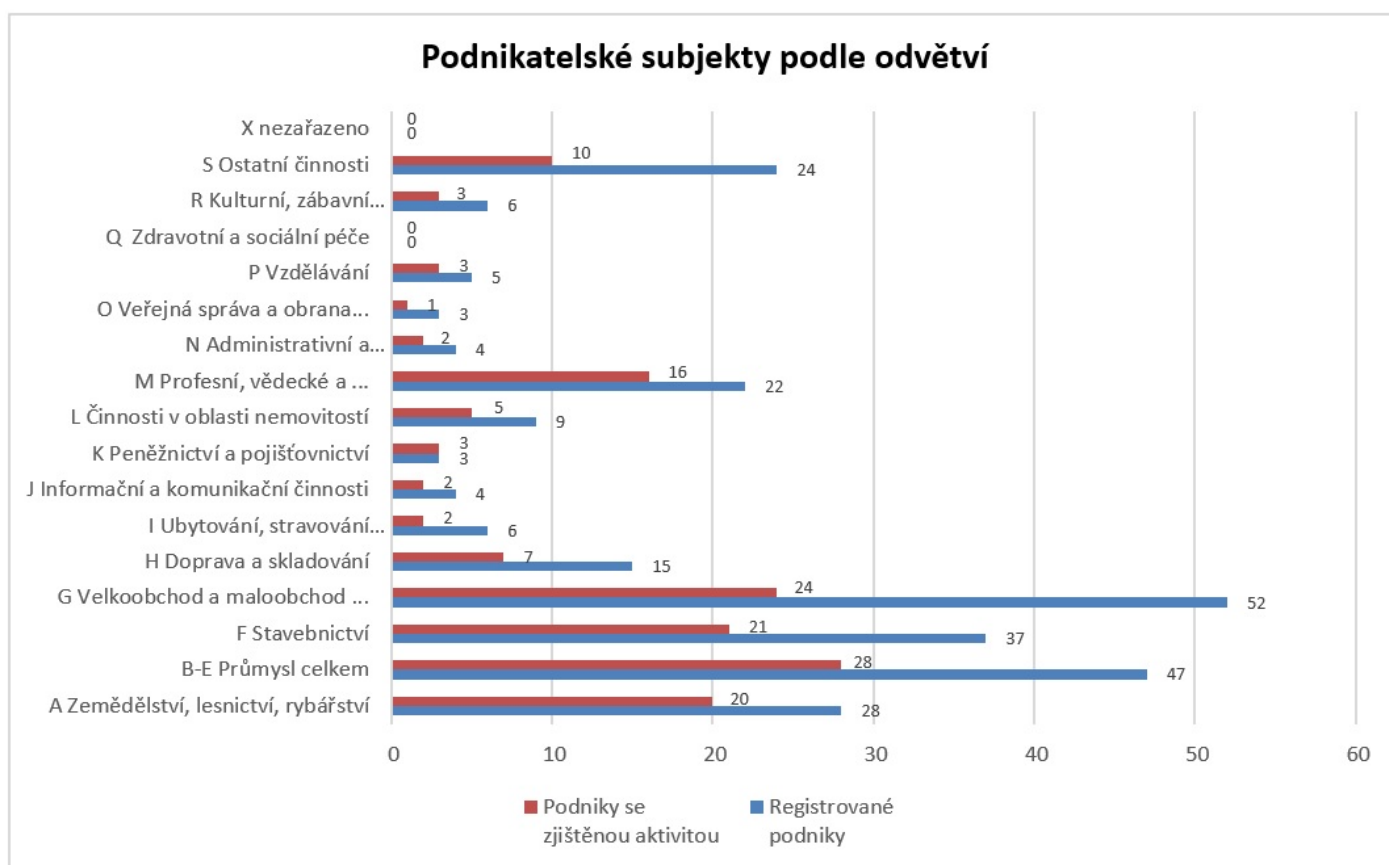
Občané a veřejnost jsou o dění v obci informováni především prostřednictvím webových stránek obce, úřední desky, ale také například rozhlasu. Dále je vydáván zpravodaj (1x/měsíc) a jsou umísťovány plakáty po obci.

3. Hospodářství

Ekonomická situace

Charakter ekonomických aktivit

Nejvyšší početní zastoupení v obci - z pohledu registrovaných podniků - mají podniky v oblasti CZ-NACE, G - Velkoobchod a maloobchod. Jelikož je běžnou praxí, že se liší registrované sídlo od fyzické provozovny, není překvapením, že skutečně fyzicky aktivních podniků v obci v této oblasti je méně než polovina.



Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

Charakteristika klíčových podnikatelských subjektů

Klíčovým podnikatelským subjektem v obci jsou společnost Zemědělská Cítov, a.s.

Zemědělská Cítov, a.s.

Společnost Zemědělská Cítov se zaměřuje celkem na tři hlavní oblasti – **rostlinná výroba, živočišná výroba a provoz bioplynové stanice**. V rámci rostlinné výroby se jedná o pěstování pšenice, řepky, cukrové řepy, kukuřice a ostatních tržních plodin. V živočišné výrobě je především o produkci kvalitních českých vajec, a proto si také společnost sama odchovává vlastní nosnice. V nově zrekonstruované odchovně naskladňuje jednodenní kuřátka z českých odchovů, následně odchová a nosnice umístí do produkčních hal, kde produkují kvalitní česká Cítovská vejčeka. Vejčeka je možné zakoupit v podnikové prodejně.

Bioplynová stanice

Od roku 2012 je v provozu bioplynová stanice o elektrickém výkonu 620 kW, která zásobuje elektřinou a teplem odchovnu kuřic a produkční haly nosnic, produkované teplo je také využíváno k sušení rostlinné produkce. Vyprodukovaná elektrická energie je také dodávána do distribuční soustavy.

Dále jsou v obci většími podnikatelskými subjekty zemědělství podnikatelé - p. Čmedla (živočišná výroba - hovězí, vepřové, drůbež) či p. Jonák (rostlinná výroba) a nemalý počet drobných soukromých zemědělců s různými druhy produkcí (brambory, zelenina/sadba, ovoce, výrobky z včelích produktů, květiny apod.).

Spolupráce s podnikateli, podpora podnikání

Obec poskytuje pro podnikání v obci jak prostory (např. pro služby), tak také pozemky (pro podniky či FO). Obec podnikatelskou činnost v obci podporuje. Především pak probíhá podpora lokálních drobných podnikatelských subjektů - např. zakázky pro obec, podpora místních producentů při pořádání akcí, údržbě obce, apod.

Charakter zemědělské výroby

Zemědělská výroba jde zde jak rostlinná, tak živočišná.

Služby

Mezi služby v obci patří:

- kadeřnictví,
- pedikúra, manikúra
- masáže
- pohostinství
- pohybové aktivity - cvičení
- ruční práce, keramika

Je zde široká škála místních producentů a podnikatelů, kteří poskytují např. dodávky sladkých i slaných dortů, květinové vazby, včelí produkty, atd.

Atraktivita cestovního ruchu

Kostel sv. Linharta

Kostel svatého Linharta je barokní stavební komplex se zvonící, ohradní zdí hřbitova, schodištěm a

mariánským sloupem. Kostel je památkově chráněný a stojí na návrší ve středu obce při silnici II/246. Mělník – Roudnice n.L.

Historie

Kostel svatého Linharta pochází z počátku 13. století. První písemná zmínka o vlastníku kostela Smilovi z Cítova pochází z roku 1268. Roku 1352 byl kostel již farní. Dílčí úpravy a vybavení se datují do 2. poloviny 17. století, zásadní barokní přestavba proběhla v roce 1753, kdy byla loď prodloužena na západní straně a připojeno honosné průčelí s volutovým štítem a třemi nikami, do nichž je uprostřed vložena socha sv. Josefa s Ježíškem a po stranách sochy sv. Václava a sv. Floriána. Z původní románské stavby se zachovalo obvodové zdivo lodi, apsida, tympanon a některé další stavební prvky, které byly objeveny při rekonstrukci v roce 1943 a popsány Václavem Menclem. Po ní následovaly menší opravy a úpravy; poslední oprava pochází z 90. let 20. století. Do komplexu chráněných nemovitých památek s kostelem patří i zvonice, ohradní zeď a starý hřbitov, na kterém se již nepohřbívá.

Interiér

Zařízení je převážně barokní. Hlavní oltář má rokokovou architekturu z poloviny 18. století, s obrazem sv. Linharta ze 17. století a barokní sochy sv. Linharta a Mikuláše. Barokní kazatelna byla upravována v 19. století. V boční kapli jsou dva oltáře s reliéfy sv. Huberta a Anny. Kamenná křtitelnice s tesanými reliéfy a dřevěným víkem pochází z 1. poloviny 18. století. V současné době probíhá oprava kostelních varhan.



Zdroj: <http://www.schnablova.net/>

Koupaliště Cítov

Rozměry nádrže ke koupání v areálu letního koupaliště v Cítově jsou podle prováděcího projektu následující: velký bazén délka 50 m, šířka 25 m, největší hloubka 1,75 m, hloubka díry pod skokánkem 4,80 m, malý bazén pro neplavce délka 10 m, šířka 10 m, největší hloubka 0,50 m, dětské brouzdaliště délka 10 m, šířka 10 m, největší hloubka 0,30 m.

Zdroj přítokové vody používané k napouštění letního koupaliště je přírodní pramen z nedalekého parku. Koupaliště je průtočné. Kvalita vody je pravidelně kontrolována.

Letní koupaliště je otevřeno dle počasí od poloviny května do konce srpna.

Občerstvení je v areálu koupaliště otevřeno po celou dobu provozu.



Zdroj: <https://www.navylet.cz/>

Turistické cíle v okolí obce

Hora Říp

Jelikož je umístění obce Cítov nedaleko od nejznámější české hory - hory Říp, je obec považována za jednu z přístupových tras k tomuto symbolu české národní historie.



Zdroj: <https://epochanacestach.cz/>

Lom Baraba

V katastru sousední obce, avšak blízko hranice s obcí Cítov leží lom Baraba. Jedná se o přírodní koupání na zatopených pískovných bez zázemí. U vody, jejíž hloubka se pohybuje okolo 2 až 8 metrů je travnato-písečná pláž. Pískovnu s oblibou využívají rybáři i potápěči. Kvalita vody se zde nesleduje, voda zde však bývá čistá.

Rybáři mohou na pískovných chytat na přívlač. Chytání z ostrůvků je zakázáno. Podél celého revíru je zakázáno stanování, kempování, táboření, bivakování a rozdělávání ohňů.

Turistická infrastruktura

V rámci stravování se zde nachází pohostinství a ubytovací kapacity jsou v rámci soukromých provozovatelů.

Trh práce

Struktura ekonomicky aktivních obyvatel

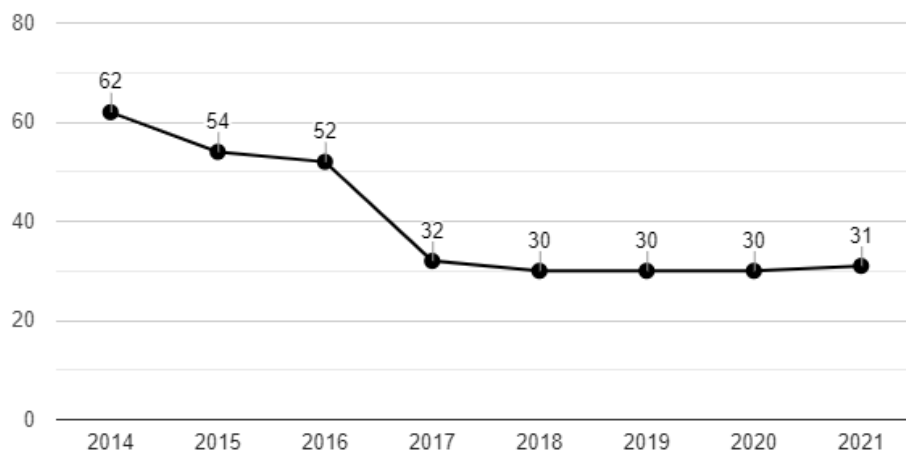
Dle tabulky získané na základě sběru dat při Sčítání lidí, domů a bytů v r. 2021 je viditelné, že podíl pracovní síly oproti celkovému počtu obyvatel obce je zhruba 53,9 %, což je téměř ve shodě s hodnotou za celý okres Mělník (54 %).

Období: SLDB 2021											
Území	Obyvatelstvo celkem	v tom podle ekonomické aktivity									
		pracovní síla	zaměstnaní	v tom		nezaměstnaní	mimo pracovní sílu	z toho			nezjištěno
				pracujících důchodci	osoby na mateřské dovolené			nepracujících důchodci	osoby na rodičovské dovolené	žáci, studenti	
Okres Mělník	110 243	59 606	56 523	5 179	448	3 083	49 362	21 576	2 482	15 472	1 275
Cítov	1 221	659	623	52	6	36	549	218	27	196	13

Zdroj: SLDB 2021, vlastní zpracování

Míra nezaměstnanosti, vývoj

Vývoj počtu nezaměstnaných osob v letech 2014 až 2021



Zdroj: ČSÚ

Graf nezaměstnanosti v obci Cítov zobrazuje počet nezaměstnaných osob v obci do roku 2021. Počet nezaměstnaných osob se již od r. 2017 pohybuje kolem hodnoty 30 osob, což je zhruba 2-2,4 % z celkového počtu obyvatel v obci. Ke konci roku 2022 byl podíl nezaměstnaných osob (dosažitelných) 4,29 %.

Období: 31. 12. 2022

Obec	Uchazeči o zaměstnání v evidenci úřadu práce - dosažitelní		Podíl nezaměstnaných osob (v %)		Pracovní místa v evidenci úřadu práce
	celkem	ženy	celkem	ženy	
Cítov	35	22	4,29	5,66	328

Zdroj: ČSÚ, MPSV, vlastní zpracování

Dosažitelní uchazeči jsou uchazeči o zaměstnání ve věku 15-64, kteří mohou bezprostředně nastoupit do zaměstnání při nabídce vhodného pracovního místa, tj. evidovaní nezaměstnaní, kteří nemají žádnou objektivní překážku pro přijetí zaměstnání.

Dojíždka a vyjíždka za prací

Obyvatelé nejčastěji dojíždí do Prahy, Mělníka, Roudnice nad Labem a Kralup nad Vltavou.

Opatření na podporu zaměstnanosti

Obec se snaží podporovat zaměstnanost prostřednictvím zaměstnávání obyvatel obce v rámci jak v průběhu celého roku, tak také sezónně. Zaměstnanecký poměr je na HPP i tzv. "dohody". Úřad obce pravidelně distribuuje nabídky práce z Úřadu práce.

Dále obec aktivně využívá osoby v rámci veřejně prospěšných prací.

4. Infrastruktura

Technická infrastruktura

Zásobování pitnou vodou, vodovod

Obec Cítov je plně zasíťována vodovodní sítí a nově i část Daminěves. V části Daminěves je také nově úprava vody. Technický stav vodovodního řádu v Cítově je dobrý, v Daminěvsi výborný. Kapacita je dostačující a kvalita vody vyhovující.

Čistění odpadních vod, kanalizační síť

V obci Cítov je vedena kanalizační síť a j zde také ČOV, vše ve vlastnictví obce. V části Daminěves kanalizační síť nevede, avšak byly a jsou podporovány domácí čistírny odpadních vod. Obyvatelé jsou s touto možností velice spokojeni.

Plynofikace, míra napojení

Obec Cítov i Daminěves jsou plynofikovány.

Ostatní technická infrastruktura

Obec usiluje o rekonstrukci rozvodů NN a uložení do země ve spolupráci s ČEZ. Obec byla jednou z prvních obcí v ČR, kde byla zavedena optická síť.

Zásobování teplem

Občané si zajišťují topení ve svých domácnostech sami.

Nakládání s odpady

V obci je prováděn svoz jak komunálního, tak tříděného odpadu. Komunální odpad je svážen 1x týdně (vždy ve čtvrtek).

V rámci tříděného odpadu jsou umístěny sběrná místa (12x Cítov a 2x Daminěves) na následující druhy odpadu:

- plast
- nápojové kartony
- papír
- sklo
- textil

Mapa umístění je dostupná na webových stránkách obce: <https://www.citov.cz/obec-291/odpadove-hospodarstvi/trideny-odpad/> .

Dvakrát za rok obec organizuje ve spolupráci se smluvní svozovou firmou mobilní svoz nebezpečného odpadu. Zpravidla na jaře a na podzim.

Sběrný dvůr

V obci Cítov se nachází sběrný dvůr, který slouží k umístění jak velkoobjemového odpadu směsného (např. starý nábytek, koberce, linolea, rámy dveří a oken, sanita), tak velkoobjemového odpadu tříděného (objemné kartonové krabice, objemné plastové obaly).

Dále je možné uložit v tomto areálu drobné kovy, drobný elektroodpad, tuky a oleje z domácností, pneumatiky s osobních vozů apod.

Kompostárna

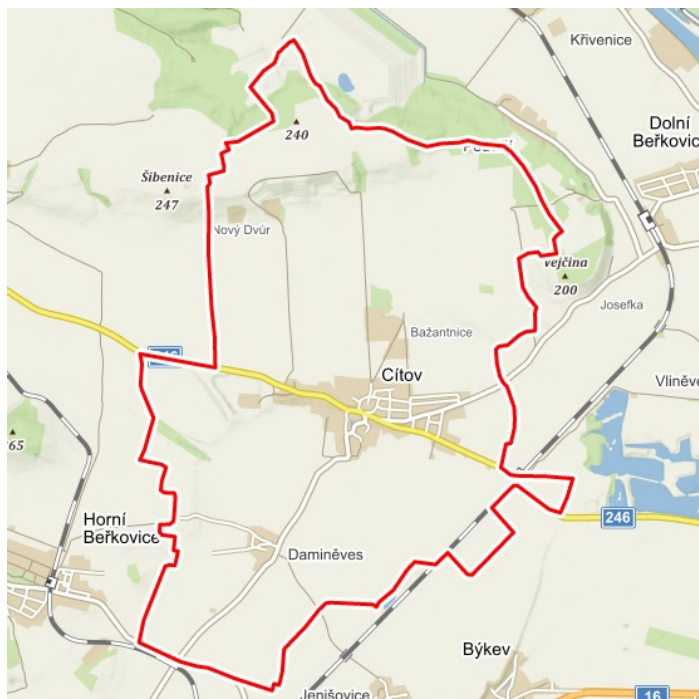
Místní kompostárna slouží jako shromažďovací místo biologicky rozložitelného odpadu a také jako shromažďovací místo stavebního odpadu (výkopová zemina jinak neznečištěná, hlušina, pórobeton, odpad dřevěný a na bázi dřeva-stavební prvky, deskové materiály, atd.)

Na území obce se nenachází skládka.

Dopravní infrastruktura

Čísla a kategorie komunikací procházejících obcí

Obcí prochází komunikace č. 246. Silnice II/246 je silnice II. třídy, která vede z Loun do Hořína. Je dlouhá 54,6 km. Prochází dvěma kraji a třemi okresy. V Lounech byla v roce 1999 přečíslena z I/7 která po městě vedla a po výstavbě obchvatu se silnice přečísčila na II/246.



Zdroj: www.mapy.cz

Vzdálenost obce od nájezdu na dálnici / rychlostní komunikaci

Obec Cítov je svojí polohou poměrně blízko k nájezdu na dálnici. Konkrétně na dálnici D8 je to z obce zhruba 9,5 km.

Dálnice D8 (tzv. Drážďanská, či dříve Teplická dálnice) je česká dálnice vedoucí od Prahy severoseverozápadním směrem přes Lovosice a Ústí nad Labem ke státní hranici Česko/Německo, kde se volně napojuje na německou dálnici A17. Dálnice D8 začíná na severním okraji Prahy nedaleko obce Zdiby a končí severozápadně od krušnohorské vesnice Krásný Les v okrese Ústí nad Labem.

Dálnice D8 je součástí IV. panevropského dopravního koridoru a evropské silnice E55. Dálnice D8 je jednou ze dvou českých dálnic, které vedou přes chráněnou krajinnou oblast, zde konkrétně přes CHKO České středohoří.

Železniční doprava, charakter trati

Území obce protíná železniční trať 090 (Praha - Vraňany - Roudnice nad Labem - Ústí nad Labem - Děčín). Doprava na této trati zahájena r. 1850. Jedná se o dvoukolejnou celostátní trať, která je zařazena do evropského železničního systému a je součástí 1. a 4. koridoru.

Zastávka se však nenachází v zastavené části obce a občané tak musí k poměrně daleko vzdálené zastávce docházet.

Dopravní zátěž obce

Vzhledem k charakteru hlavního tahu obcí, tzn. komunikaci II. třídy, která bývá poměrně využívána, je zde riziko zhoršení stavu této komunikace, viz „technický stav komunikací“.

Technický stav komunikací

Obcí procházejí silnice II/246 a III/24633 a 24636 ve správě Krajské správy a údržby silnic. Se správcem

těchto komunikací jsou zástupci obce v kontaktu, každý rok si upřesňují priority údržby, oprav a rekonstrukcí. V případě náhlého zhoršení technického stavu vozovky je správce schopen bezodkladně sjednat nápravu.

Cyklostezky a cyklotrasy

Cyklostezky se v katastru obce přímo nenacházejí, avšak nedaleko obce za pískovnou Baraba (zhruba ve vzdálenosti 5,5 km) je možné se napojit na cyklostezku Horní Počaply – Vliněves – Zelčín, což je rovinatá trasa měřící 18,6 km sloužící nejen cyklistům od roku 2010.

Místní komunikace

Technický stav

Obec Cítov pravidelně investuje finanční prostředky ze svého rozpočtu i v rámci dotačních titulů na opravy a rekonstrukce či novou výstavbu a rozšíření místních komunikací a chodníků, proto je ve většině případů jejich technický stav dobrý. V případě zhoršení technického stavu je zahrnuta daná lokalita do plánu oprav.

Údržba a zimní údržba

Údržbu a zimní údržbu místních komunikací a chodníků si Obec Cítov zajišťuje sama prostřednictvím svých zaměstnanců a vlastní techniky (TRAKTOR HATTAT typ A SERIES 90+ se závěsným pluhem, TRAKTOR ZETOR typ 7011 se závěsným pluhem a ZAMETACÍ VŮZ NILFISK). Na zimní údržbu má obec zpracovaný „Plán zimní údržby komunikací a chodníků pro oblast Cítov a přilehlou osadu Daminěves“ na období 2023 – 2026.

Parkovací místa

Parkovací místa k pronájmu nabízí Obec Cítov v areálu bývalé zemědělské společnosti a ta slouží převážně k parkování nákladních vozidel právnickým osobám. Parkování osobních vozidel je umožněno místním obyvatelům obce u jejich nemovitostí (v místě bydliště) za předpokladu, že nebudou bránit průjezdu po místní komunikaci a nebudou zasahovat do chodníků pro chodce.

Dopravní obslužnost

Obcí Cítov prochází následující příměstské autobusové linky Pražské integrované dopravy:

- 467 Mladá Boleslav - Mělník - Roudnice nad Labem
- 468 Mělník - Dolní Beřkovice - Černouček

Částí Daminěves projíždí pouze linka 468.

5. Vybavenost obce

Zdravotnictví

Lékařské služby v obci

V obci Cítov je zajišťována lékařská péče praktickým lékařem pro dospělé a to 1x za 14 dnů (vždy v sudý týden). Pediatr je pro místní obyvatele dostupný v sousední obci Dolní Beřkovice.

Dostupnost zdravotnických zařízení v okolí

Pro občany obce jsou k dispozici následující zdravotnická zařízení v okolí obce:

- Nemocnice s poliklinikou Mělník
- Nemocnice Roudnice nad Labem
- Nemocnice s poliklinikou Kralupy nad Vltavou
- Lékařská pohotovost Mělník
- Lékařská pohotovost Roudnice nad Labem
- a širší škála a větší kapacity lékařské péče v hlavním městě

Záchranná služba

Vzhledem k umístění vůči městu Mělník do obce v případě naléhavých zdravotních případů dojíždí záchranná služba nemocnice Mělník.

Sociální péče

Komunitní plánování sociálních služeb

Obec nemá zpracován komunitní plán sociálních služeb. Obyvatelé mohou být odkázáni na odbor sociálních věcí města Mělník, který, jakožto ORP, má zpracován již zmíněný plán. V tomto plánu občané také naleznou veškeré informace potřebné při řešení tíživých životních situací či otázek v sociální oblasti.

Sociální služby, jejich rozsah a způsob zajištění

Jedinou sociální prací v obci je prozatím poskytování obědů pro seniory z místní školní jídelny. V případě potřeby a při vhodnosti dotačních titulů by v budoucnu bylo možné zařídit i další sociální služby v obci.

Dostupnost zařízení sociálních služeb

V nedalekém městě Mělník je široká škála zařízení sociálních služeb. Mimo poradny, azylové domy či služby sociální prevence jsou zde také domovy pro seniory a pečovatelské služby.

Kultura a péče o památky

Podmínky pro kulturní aktivity

Kulturní dům Cítov

Majetkem obce Cítov je také budova kulturního domu. Kulturní dům slouží nejen ke kulturním akcím pořádaným obcí, ale v rámci podpory místní spolkové činnosti, jej obec a jeho prostory nabízí k pronájmu pro místní organizace a složky k pořádání svých akcí (ples, schůze, atd.), a dále k podpoře místní komunity – tzn. pronájem pro místní občany na různá výročí, svatby apod.

Kapacita kulturního domu je zhruba 140 lidí. V případě využívání služeb kulturního domu je možné nájemci poskytnout kompletně zařízený taneční sál o kapacitě 115 lidí, dále předsálí s 25 místy, s

dřevěným barem, výčepní stolicí, chlazením a kuchyňkou, která je zařízená nádobím a sklem pro 120 návštěvníků kulturní akce. Větší vstupní chodba a sociální zařízení s bezbariérovým přístupem. V celé budově kulturního domu platí zákaz kouření.

Dostupnost kulturních zařízení v okolních obcích

Nejbližším kulturním centrem je nedaleký Mělník. Zde se v rámci celého roku pořádá nepřeberné množství divadelních představení, koncertů, food festivalů, oslav vína, výstav, vernisáží atd.

Dalším kulturním centrem může být také považována obec Lužec nad Vltavou (cca 7,5 km), kde je například funkční kinosál.

Kulturní aktivity (návštěvnost)

Mezi hlavní kulturní aktivity pořádané v obci patří veškeré akce vyjmenované v kapitole 2 Obyvatelstvo - Akce pořádané v obci. Kulturní a společenské akce jsou hojně navštěvovány a obyvateli a návštěvníky obce velice vítány.

Kulturní památky

Mezi památky v obci patří:

- Farní kostel svatého Linharta z počátku 13. století
- Mariánský sloup z roku 1713 - kompletně rekonstruován a přesunut z důvodu bezpečnosti po havárii
- Fara, čp. 2
- Socha svatého Jana z roku 1755 (není uvedena v seznamu kulturních památek ČR) - v roce 2000 byla restaurována.



Zdroj: <https://www.citov.cz/>

Zámek Cítov

Zámku v Cítově předcházela tvrz, postavená na přelomu 14. a 15. století. V 18. století byl pak na místě bývalé tvrze postaven barokní zámek. V 19. století fungoval zámek k ubytování zaměstnanců statku, později jako nájemní dům. Roku 1940 objekt vyhořel a na jeho místě vznikla nová budova v historizujícím stylu. Nový objekt je umístěn v areálu firmy Zemědělská Cítov, a.s., avšak ve vlastnictví obce.

Obec má záměr tento objekt rekonstruovat a přizpůsobit pro potřeby obyvatel (služby) a přesunout do něj úřad obce.

Dále se v obci nachází hřbitov.

Školství

Základní a mateřská škola Cítov

Historie

V historických zápisech lze vyčíst, že první školu v Cítově založil rytíř Smil z Cítova. Kde tato škola stála, se ze zápisu čtenář nedozví, dočte se jen tolik, že v ní učil vysloužilý voják – hudebník a to asi od roku 1753.

Postupem času se měnili učitelé i domky, kde se vyučovalo. Se stavbou současné školy bylo započato dne 6. září 1897 kopáním studně a 28. září byl položen základní kámen ke stavbě školy. Roku 1898 byla 21. srpna slavnostně předána svému účelu. Bylo v ní sedm tříd, tělocvična, byty pro učitele a jiné potřebné místnosti. V roce 1975 se škola dočkala generální opravy, byla vybudována kotelná na ústřední topení, oprava hygienického zařízení, výměna oken, položena nová dlažba, v prvním poschodí byla postavena sborovna a ředitelna. V roce 1997 bylo přeměněno ústřední topení na tuhá paliva na plynové topení a v roce 2004 prošla budova školy včetně interiéru generální rekonstrukcí.

Současnost

ZŠ a MŠ je umístěna v hlavním dění obce. V blízkosti školy je kulturní dům, místní knihovna, OÚ, obchod a kostel. Děti i žáci mají sportovní vyžití na velkém hřišti, které je vybaveno mnoha herními prvky.

V roce 2004 byla provedena rozsáhlá rekonstrukce celé budovy, byla vyměněna střecha, podlahy, stropy, elektroinstalace, sociální zařízení ve druhém poschodí, obklady, nové omítky, zateplení, nová fasáda.

Úplnost a velikost školy

Škola je pětitřídní, navštěvují ji žáci 1. -5. ročníku. Školní družina má jedno oddělení.

Součástí zařízení je dvoutřídní mateřská škola a školní jídelna.

Vybavení školy

Škola je dobře vybavena jak k výuce (interaktivní tabule), tak k dalším činnostem pro děti – nachází se zde např. také keramická pec či počítačová učebna. Škola je vybavena velkou tělocvičnou, která je využita každý den i v odpoledních a večerních aktivitách.



Zdroj: <https://www.citov.cz/>

Sport a volný čas v obci

Podmínky pro sportovní a volnočasové aktivity

Nachází se zde také sportovní areál s fotbalovým, beach volejbalovým a univerzálním hřištěm s basketbalovými koši a dva tenisové kurty s tréninkovou stěnou. Nachází se zde také hřiště s asfaltovým povrchem a nové workoutové hřiště.

Na hřišti s asfaltovým povrchem je potenciál pro využití také v zimě - pořízením vhodných mantinelů a zalitím vodou v zimních měsících zde může vzniknout kvalitní (a díky mantinelům i bezpečné) kluziště. V létě mohou být mantinely ponechány s možností pro hokejbal či hokejbalové turnaje.

Koupaliště

Letní koupaliště je otevřeno dle počasí od poloviny května do konce srpna. Přesné datum zahájení sezony je vždy včas zveřejněno. Více popsáno v kapitole 3 Aktivity cestovního ruchu, str. 12.

Hřiště a prostory pro neorganizované setkávání dětí

V obci Cítov i části Daminěves se nachází dětské hřiště, které je hojně využíváno.

Sportovní kluby, sportovní a volnočasové aktivity

Mezi sportovní kluby, které využívají sportovní zařízení v obci patří:

- hokejisté
- fotbalisté
- kynologové
- členové Sokola
- tenisté
- beach volejbalisté

Dostupnost sportovních zařízení v okolních obcích

Nejbližšími zařízeními pro sportovní aktivity v okolí obce je velká tělocvična v Dolních Beřkovicích a Horních Počaplech. Mělník skýtá také rozmanité sportovní možnosti - krytý bazén, zimní stadion, bowling,

fitness centra, apod. Zimní stadion je také v Roudnici nad Labem a Kralupech nad Vltavou. Krytý bazén také v Roudnici nad Labem.

6. Životní prostředí

Krajina v okolí, využívání krajiny, přírodní útvary, vodní toky

Obec se nachází v rovinatém nížinném pásmu. Ačkoli je poloha obce nedaleko nejznámější české hory, hory Říp, hornatý povrch se na území obce neprojevuje. Obcí neprotéká řeka. Na území obce směrem na Daminěves se nachází požární nádrž, která současně slouží pro rybolov. Do tzv. cítovského potoka je zaústěna čistírna odpadních vod.

Informace o kvalitě vody v tocích a vodních plochách je možno získat u povodí Ohře nebo Labe.

Stav životního prostředí

Půdní fond, členění

Největší podíl na celkové ploše území obce zaujímá orná půda. Poměrně velký podíl, který není běžný ve většině obcí, je podíl ovocných sadů na území obce. Dokonce se na území obce nachází také vinice.



Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

Kvalita, míra ohrožení erozí

Půda v obci je poměrně kvalitní. Nejsou zaznamenána žádná ohrožení, půda není riziková ani z hlediska ohrožení erozí.

Pozemkové úpravy v obci

Pozemkové úpravy v obci probíhají.

S plánovanou výstavbou spalovny v areálu Elektrárny Mělník společnost zpracovávající projektovou dokumentaci zakreslí v rámci projekce protihluková opatření.

Kvalita ovzduší, významné zdroje znečištění

Obec se nachází v blízkosti elektrárny Mělník.

Elektrárna Mělník je tepelná elektrárna, která se nachází severně od Mělníka na levém břehu Labe, v katastrálních územích Horní Počaply a Křivenice obce Horní Počaply. Jedná se o technologický komplex tří elektráren označovaných římskými číslicemi I., II. a III. Tepelná elektrárna spaluje hnědé uhlí ze severočeských uhelných pánví, v roce 2016 to bylo celkem 3,8 milionu tun. Firma ČEZ plánuje postupně do roku 2030 všechny tři uhelné bloky uzavřít a přejít na spalování zemního plynu. Provoz elektrárny Mělník III byl ukončen v srpnu 2021.

Další zdroje znečištění se v nejbližším okolí obce nenachází. V širším okolí obce se však nacházejí další společnosti, které významně ovlivňují kvalitu ovzduší v obci – Spolana Neratovice, Mondi Štětí (papírny) a areál chemických výroben v Kralupech nad Vltavou.

Brownfieldy, lokality s ekologickými zátěžemi

Lokalitou s ekologickou zátěží je pak areál po bývalé zemědělské společnosti (azbestová střecha, bývalá čerpací stanice PHM).

Ochrana životního prostředí

Chráněná území, jejich charakter

Obec se nenachází v chráněném území.

7. Správa obce

Obecní úřad a kompetence obce

Obec Cítov územně spadá pod ORP Mělník. Ve městě Mělník se nachází také pověřený obecní úřad, pracoviště finančního úřadu, katastrální úřad, stavební i matriční úřad.

Správní činnosti, které obec vykonává

V obci jsou poskytovány služby CzechPOINT, legalizace a vidimace a mnoho dalších správních činností.

Počet zaměstnanců obce

- 2 zaměstnanci - oprávněné úřední osoby se zkouškou odborné způsobilosti,
- 7 zaměstnanců – ostatní činnost)

Využívání veřejně prospěšných prací

Obec v minulosti využívala pracovníky v rámci veřejně prospěšných prací. V případě možnosti využití těchto pracovníků bude vždy obec k tomuto druhu podpory nakloněna.

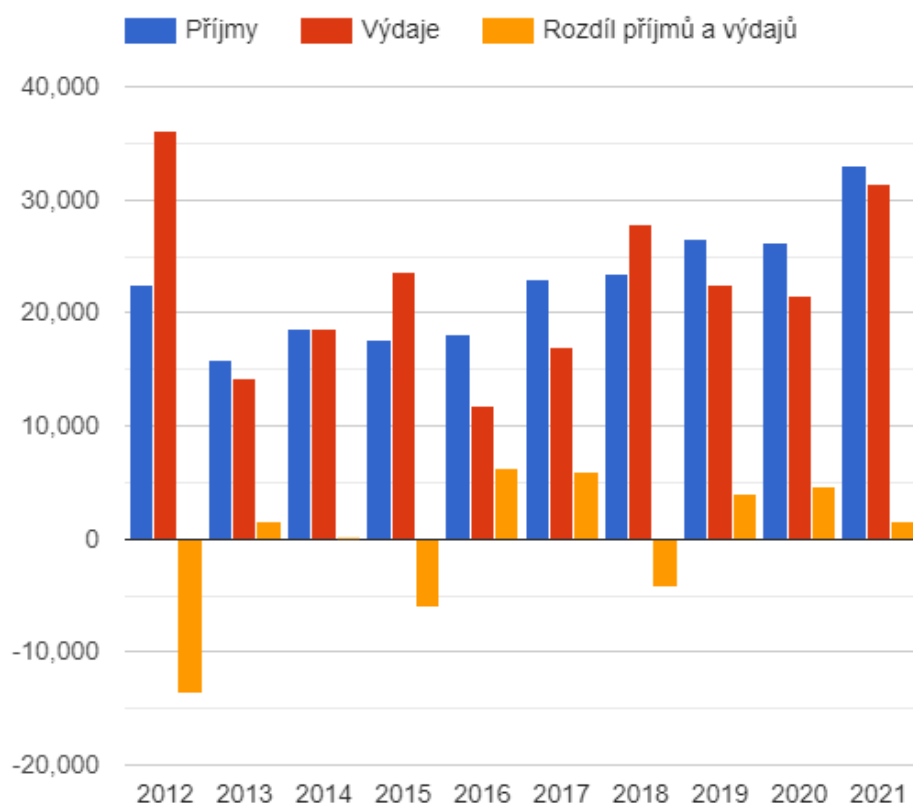
Organizace zřizované obcí, jejich hlavní aktivity

Příspěvkovou organizací obce Cítov je Základní škola a mateřská škola Cítov.

Hospodaření a majetek obce

Na grafu níže je zobrazeno hospodaření obce od roku 2021. Obec se neustále snaží udržovat rozpočtovou bilanci v kladných hodnotách, avšak mnohdy je nutné předfinancovat dotační projekty. Tato nutnost předfinancování pak působí v rozpočtu obce mírný schodek. Po realizaci těchto akcí a následnému proplacení je pak viditelný nárůst finančních příjmů. Vysoký schodek v r. 2012 byl způsoben revitalizací kulturního domu v Cítově.

Vývoj rozpočtového hospodaření v obci Cítov v letech 2012 - 2021 (v tis. Kč)

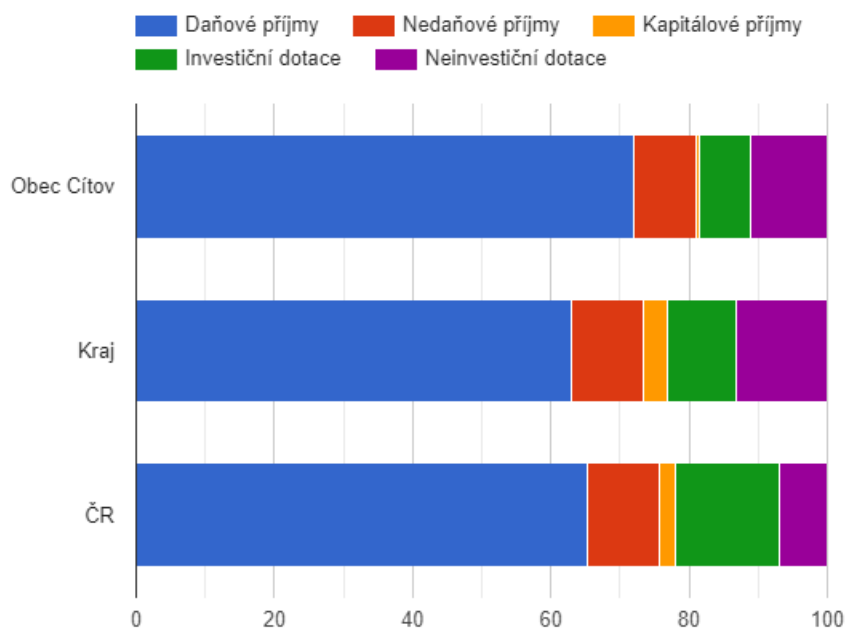


Zdroj: ČSÚ

V roce 2022 byl dle interních podkladů obce rozpočet opět v kladných hodnotách.

Srovnání struktury rozpočtových příjmů v období 2012 - 2021

V letech 2012 - 2021 obec Cítov přijala nejvíce z daňových příjmů. Příjmy z neinvestičních dotací převažují nad těmi investičními.



Zdroj: ČSÚ

Získané nenárokové dotace v posledních 5 letech

Rok 2018

- 50 000 Kč dotace od Krajského úřadu Středočeského kraje – oslavy 750 let obce
- 600 000 Kč dotace od Ministerstva pro místní rozvoj ČR – rekonstrukce komunikace

Rok 2019

- 1 984 944 Kč dotace od Státního fondu dopravní infrastruktury – chodník podél silnice II/246
- 450 000 Kč dotace od Ministerstva vnitra ČR Generálního ředitelství hasičského záchranného sboru (vozidlo Ford tranzit pro JSDH Cítov)

Rok 2020

- 1 000 000 Kč dotace od Ministerstva pro místní rozvoj ČR – mlatové cesty hřbitov
- 50 000 Kč dotace od NADACE ČEZ – hygienické roušky
- 150 000 Kč dotace od NADACE ČEZ/STROMY – obnova zeleně v obci
- 1 213 000 Kč dotace od Krajského úřadu Středočeského kraje – chodník podél silnice III/24636

Rok 2021

- 2 500 000 Kč dotace od Krajského úřadu Středočeského kraje – úprava vody Daminěves
- 950 000 Kč dotace od Ministerstva pro místní rozvoj ČR – přechod pro chodce včetně světelné signalizace a napojení na stávající chodníkovou síť
- 2 565 000 Kč dotace od Ministerstva pro místní rozvoj ČR – hasičská zbrojnice Cítov

Rok 2022

- 1 726 098 Kč dotace od Státního fondu dopravní infrastruktury – autobusové zastávky a chodník II/246

Bezpečnost

Řízení krizových situací

Obec má zpracován krizový plán. Povodňový plán není z důvodu umístění obce vůči vodním tokům zřízen. Obec není ohrožena ani živelními pohromami.

Začlenění do integrovaného záchranného systému

V obci je funkční JPO III/1, která disponuje hasičskou zbrojnicí, kterou obec díky dotačním prostředkům rekonstruovala a uzpůsobila pro činnost hasičského sboru. V obci jsou dále spolky SDH Cítov a SDH Daminěves.

V případě nutnosti do obce dojíždí také hasiči z Mělníka.



Hasičská zbrojnice Cítov, zdroj: obec Cítov

Varování obyvatel před nebezpečím

Obyvatelé jsou o krizových situacích informováni prostřednictvím rozhlasu.

Vnější vztahy a vazby

Členství obce v organizacích a sdruženích

Obec je členem Místní akční skupiny Vyhlídky, z.s., která sídlí na Mělníku.



Obec je také jedním ze subjektů, které podepsaly partnerskou smlouvu s Turistickou oblastí Mělnicko-Kokořínsko, z.s.



A.2 Východiska pro návrhovou část

SWOT analýza

Silné stránky

- Zasiťování obce technickou infrastrukturou
- Koupaliště Cítov
- Dostatečné spoje veřejné dopravy
- Dobře zajištěné odpadové hospodářství
- Podpora sportu a volného času
- Bohatý spolkový život
- Vzdělávací zařízení v obci
- Vzdálenost vůči větším městům i hlavnímu městu

Slabé stránky

- Stav či absence chodníků v obci
- Vzdálenost vlakové zastávky od centra obce
- Absence zařízení pro seniory
- Blízkost Elektrárny Mělník

Příležitosti

- Podpora sportovních činností
- Zlepšení přístupu k vlakové stanici Cítov
- Propagace obce
- Zlepšování stavu místních komunikací
- Vyhledávání a využívání vhodných dotačních titulů
- Zajištění zařízení a dalších služeb pro seniory
- Podpora Jednotky sboru dobrovolných hasičů obce "JSDHO"
- Zapojení obce do inovativních metod v získávání elektrické energie FVE
- Obnova a údržba památek v obci
- Údržba sportovních areálů na území obce
- Podpora spolkového života v obci

Hrozby

- Nezájem obyvatel o dění v obci
- Nízká alokace dotačních výzev/ nevhodné podmínky
- Přetlak žadatelů v rámci dotačních výzev
- Nevhodné dotační možnosti

B. NÁVRHOVÁ ČÁST

B.1 Strategická vize

Vize může mít podobu jak hesla, hesel, prohlášení či souvislého souvětí, které na první pohled mohou mít poněkud neuchopitelný význam. Tento význam je však po bližším seznámení zcela jednoznačný, protože každá vize se stává základním kamenem a směřovatelem každého dalšího kroku.

Vize je představa něčeho, k čemu obec směřuje. Je to představa budoucího stavu ve střednědobém horizontu, po realizaci plánovaných akcí, aktivit či projektů. Vize formulována v přítomném čase, jakožto znamení, že tento kýžený stav již nastal.

Vize obce Cítov

Obec Cítov je obcí, která má dostatečně vybudovanou dopravní infrastrukturu jak pro motorovou, tak nemotorovou dopravu a je v obci zajištěna bezpečnost pěších. Obec projevuje snahu o energetickou soběstačnost v podobě fotovoltaických systémů a vlastní FVE. Podnikání, lokální producenti a spolkový život jsou zde podporovány.

Veřejná prostranství jsou revitalizována a je také zajištěna péče o zeleň v obci. Kulturní a společenské akce jsou hojně navštěvovány a díky propagaci obce a jejích akcí je také podporován cestovní ruch.

Prostory pro sportovní a volnočasové aktivity jsou ve vyhovujícím stavu a občanům se v obci dobře žije.

B.2 Cíle, opatření a aktivity



Vysoká důležitost



Střední důležitost



Nízká důležitost

Cíl: „Infrastruktura“

Opatření: „Zlepšení stavu dopravní a technické infrastruktury“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
— „Obchvat“ ve spolupráci se Středočeským krajem	2023 - 2028	obec + Středočeský kraj		Vlastní + externí
— „Rekonstrukce a výstavba místních chodníků“	2023 - 2028	obec		Vlastní + externí
✓ „Rekonstrukce rozvodů NN a uložení do země ve spolupráci s ČEZ“	2023 - 2028	obec		Vlastní + externí
— „Rekonstrukce veřejného osvětlení a náhrada za úsporné zdroje“	2023 - 2028	obec		Vlastní + externí
— „Pořízení fotovoltaických systémů na veřejné budovy“ + pořízení vlastní fotovoltaické elektrárny	2023 - 2028	obec		Vlastní + externí
— „Chodník mezi Cítovem a Daminěvsí“	2023 - 2028	obec		Vlastní + externí
Opatření: „Zlepšení vodohospodářské infrastruktury“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování

— „ÚV Cítov“	2023 - 2028	obec		Vlastní + externí
— „Příprava nového vodojemu“	2023 - 2028	obec		Vlastní + externí
Opatření: „Odpadové hospodářství“				
	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
— „Pořízení vlastního svozového vozu odpadů“	2023 - 2028	obec		Vlastní + externí

Cíl: „Podnikání a rozvoj cestovního ruchu“

Opatření: „Podpora rozvoje podnikání“				
	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
⬆️ „Podpora venkovského podnikání“	2023 - 2028	-		Vlastní
⬆️ „Zlepšení spolupráce obce a podnikatelů“	2023 - 2028	-		Vlastní
⬆️ „Podpora místních produktů“	2023 - 2028	-		Vlastní
Opatření: „Podpora cestovního ruchu“				
	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
— „Propagace a marketing cestovního ruchu“	2023 - 2028	-		Vlastní + externí
⬆️ „Zajištění propagačních materiálů pro návštěvníky obce spolu s efektivním využitím moderních technologií, popř. soc. sítí“	2023 - 2028	-		Vlastní
— „Zlepšení informovanosti návštěvníků v terénu“	2023 - 2028	-		Vlastní + externí
— „Propagace obce“	2023 - 2028	-		Vlastní + externí
Opatření: „Rozvoj turistické infrastruktury“				
	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
✅ „Podpora rozvoje ubytovacích služeb/kapacit“	2023 - 2028	-		Vlastní + externí
— „Využití kulturních a společenských akcí pro rozvoj cestovního ruchu“	2023 - 2028	obec		Vlastní + externí

Cíl: „Zajištění trvale udržitelného hospodaření na zemědělské a lesní půdě“

Opatření: „Udržení zemědělské výroby v obci“				
	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
— „Podpora welfare v chovech hospodářských zvířat“	2023 - 2028	chovatelé, zemědělci, farmáři		Vlastní + externí
— „Podpora agroturistiky“	2023 - 2028	-		Vlastní + externí
Opatření: „Trvale udržitelné hospodaření v lesích“				
	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
— „Obnova a údržba lesních cest“	2023 - 2028	vlastníci lesů, obec		Vlastní + externí
✅ „Podpora zalesňování“	2023 - 2028	vlastníci lesů, obec		Vlastní + externí
— „Obnova větrolamů“	2023 - 2028	obec		Vlastní + externí

Cíl: „Kultura a kvalita života v obci“

Opatření: „Zajistit podmínky pro rozvoj obecné kultury obyvatel“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
— „Podpora spolkového života“	2023 - 2028	obec		
— „Podpora činnosti knihovny“	2023 - 2028	obec		
— „Podpora místních zvyků a tradic“	2023 - 2028	obec		
Opatření: „Ochrana kulturních památek“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
— „Údržba drobné sakrální architektury“	2023 - 2028	obec		Vlastní + externí
— „Podpora při údržbě historických památek“	2023 - 2028	obec		
Opatření: „Obnova a údržba charakteru krajiny a vzhled obce“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
— „Obnova a údržba zeleně v krajině“	2023 - 2028	obec		Vlastní + externí
— „Údržba a obnova veřejné zeleně“	2023 - 2028	obec		Vlastní + externí
— „Údržba a ochrana veřejných prostranství“	2023 - 2028	obec		Vlastní + externí
— „Vytváření klidových zón a odpočinkových míst“	2023 - 2028	obec		Vlastní + externí
✓ „Oprava suchého rybníka“ parc.č. 739/1	2023 - 2028	obec		Vlastní + externí
Opatření: „Vybavenost obce a služby pro obyvatele“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
⬆ „Podpora hasičské jednotky“ pořízení nové CAS	2023 - 2028	obec		Vlastní + externí
— „Dostavba krizových bytů“	2023 - 2028	obec		Vlastní + externí

Cíl: „Sport a volný čas“

Opatření: „Zlepšení podmínek pro sportovní a pohybové aktivity“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
⬆ „Rozšiřování odpovídající sportovní infrastruktury“	2023 - 2028	obec		Vlastní + externí
— „Dovybavení tělocvičny v ZŠ“	2023 - 2028	obec		Vlastní + externí
— „Pravidelná údržba fotbalového hřiště, tenisových kurtů a zázemí“	2023 - 2028	obec		Vlastní + externí
⬆ „Rekonstrukce letního koupaliště“	2023 - 2028	obec		Vlastní + externí
— „Hrací plocha na pozemní hokej a florbal“	2023 - 2028	obec		Vlastní + externí
Opatření: „Podpora sportování“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
— „Podpora zapojení občanů do pravidelné sportovní činnosti“	2023 - 2031	-		
⬆ „Podpora aktivit volného času dětí a mládeže“	2023 - 2028	-		

B.3 Podpora realizace programu

Realizace programu rozvoje obce

Za zajištění realizace programu rozvoje je zodpovědný starosta, místostarosta a zastupitelstvo. Zastupitelstvo, starosta, místostarosta obce koordinují všechny činnosti a aktivity, které povedou k naplnění Programu rozvoje obce. Úspěšnost realizace PRO a naplnění jednotlivých cílů závisí také na efektivní spolupráci všech aktérů, kterými je samotná obec, spolky, občané a subjekty v obci.

Zajišťování a naplňování programu rozvoje obce Cítov

Zajištění naplnění programu bude mít na starosti zastupitelstvo, v čele se starostou obce.

Monitoring plnění Programu rozvoje obce

Sledování bude probíhat prostřednictvím Zprávy o plnění, která bude přednesena na zastupitelstvu obce vždy k 31.12. Za zpracování zprávy o plnění je zodpovědný místostarosta obce, který zajišťuje sběr dat potřebný pro monitoring a hodnocení plnění. Hodnocení plnění probíhá na zastupitelstvu obce. Je sledováno zejména:

- naplňování aktivit, které byly na daný rok naplánovány, jejich realizace, či případná nerealizace a důvod proč nebyly realizovány
- projednání změn PRO
- schvalování aktualizace

Spolu s těmito aktivitami bude prováděno i přehodnocování jednotlivých záměrů z hlediska jejich možnosti a potřeby jejich realizace a bude také zkontrolováno nastavení priorit záměrů.

Aktualizace PRO

Program rozvoje obce je nutno průběžně upravovat a aktualizovat jeho části. Dílčí revize budou probíhat v případě potřeby - úpravy stávajících aktivit, zařazení nových či vyřazení neaktuálních. Podkladem pro tyto revize mohou být např. výstupy z monitoringu či zápisy z jednání zastupitelstva. Menší aktualizace nemusí být schvalovány ZO. Velké a zásadní aktualizace budou vždy schváleny zastupitelstvem obce.

Zpřístupnění dokumentu

Dokument bude zveřejněn na internetových stránkách obce a zároveň bude k nahlédnutí, případně i k zapůjčení v listinné podobě na obecním úřadě.